

projekt Umowy

UMOWA nr/WKO/2018

zawarta w dniu 2018 r. w Kolbuszowej (dalej „Umowa”), pomiędzy: Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kolbuszowej Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 111 A 55, 36-100 Kolbuszowa, wpisanym w dniu 23.12.2015 r. do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Sąd Gospodarczy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000593583, NIP: 814-16-85-725, reprezentowaną przez:

Prezes Zarządu Dyrektor Naczelny Adam Maternia
zwanym dalej **Zamawiającym**, a

.....
.....
.....
.....
wpisanym w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
zwanym dalej **Wykonawcą**

zwanymi także w Umowie łącznie „Stronami”,

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego dla zamówienia o wartości poniżej 30 000 EURO (podstawa prawna: art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2018, poz. 1986 z późn. zm.) zawarto umowę o następującej treści:

§1.

Przedmiot Umowy

Przedmiotem umowy jest: Demontaż, dostawa i montaż 13 sztuk opraw oświetlenia drogowego typu LED przeznaczonych do wymiany na słupach oświetleniowych zlokalizowanych na terenie Oczyszczalni Ścieków w Kolbuszowej Dolnej ul Łąkowa.

§2.

1. Zakres rzeczowy Umowy:

- 1) demontaż starych lamp sodowych, dostawa i montaż 13 sztuk opraw oświetlenia drogowego typu LED na istniejących słupach oświetleniowych, zgodnych z parametrami technicznymi opisanymi w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego, fabrycznie nowych i bez wad,
- 2) uruchomienie zamontowanego oświetlenia, sprawdzenie poprawności działania, wykonanie pomiarów rezystancji izolacji instalacji elektrycznej,
- 3) przekazanie przedmiotu zamówienia protokolarnie przy udziale Zamawiającego,
- 4) utylizacja zdemontowanych opraw oświetleniowych, oraz przekazanie Zamawiającemu karty przekazania odpadów i ich utylizacji,
- 5) dostarczenie deklaracji zgodności, atestów, certyfikatów i innych dokumentów, potwierdzających dopuszczenie zastosowanych opraw oświetleniowych LED.

§3.

Oświadczenia i zobowiązania Wykonawcy:

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne doświadczenie i kwalifikacje gwarantujące należyte wykonanie umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że prace objęte umową, wykona z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§4.

Termin wykonania umowy:

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Zamawiającemu przedmiot umowy określony w § 1 i § 2 tj. **Demontaż dostawa i montaż 13 sztuk opraw oświetlenia drogowego typu LED przeznaczonych do wymiany na słupach oświetleniowych zlokalizowanych na terenie Oczyszczalni ścieków w Kolbuszowej Dolnej ul Łąkowa w terminie do 31.12.2019 r.**
2. Za datę wykonania przedmiotu Umowy Strony uznają dzień podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo - odbiorczego przedmiotu zamówienia określonego w § 1 i § 2 przez Wykonawcę oraz przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§5.

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy:

- 1) Strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 w kwocie złotych, słownie:.....brutto (w tym podatek VAT %).
- 2) Kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, uwzględnia ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego oraz zawiera wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, w tym w szczególności: wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów obciążają Wykonawcę
2. **Podstawą do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy będzie bezusterkowy protokół zdawczo - odbiorczy zaakceptowany przez Zamawiającego i podpisany przez Strony.**
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wykonanie usługi przelewem na rachunek bankowy, wskazany w fakturze wystawionej przez Wykonawcę, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania i przyjęcia do realizacji prawidłowo wystawionej faktury.
4. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy i Wykonawca nie może domagać się od Zamawiającego jakichkolwiek kwot przewyższających to wynagrodzenie.
5. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający jest płatnikiem podatku od towarów i usług.
7. Wykonawca nie jest płatnikiem podatku od towarów i usług.

§6.

Rękojmia

Wykonawca udziela rękojmi na wykonany przedmiot umowy na okres miesięcy od daty podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego wskazany w formularzu ofertowym załącznik nr 1



§7.

Odbiór przedmiotu umowy:

Zamawiający przy udziale Wykonawcy, na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy, przystąpi do odbioru przedmiotu umowy w terminie do **3 dni roboczych** od daty zgłoszenia.

§8.

1. **Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z wynikami wykonanych badań, pomiarów:**
 - 1) Atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności oraz oświadczenie kierownika budowy potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane,
 - 2) Dokument gwarancyjny, o którym mowa w § 10 niniejszej umowy,
2. Odbiór przedmiotu umowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy,
3. Z czynności odbiorowych spisany zostanie protokół odbioru przedmiotu umowy,
4. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający przerywa czynności odbiorowe, a Wykonawca w ciągu 7 dni roboczych usunie stwierdzone wady lub usterki i powiadomi pisemnie Zamawiającego o tym fakcie, celem dokonania ponownego odbioru końcowego robót,
 - 2) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają one użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej obniżyć wynagrodzenie umowne,
 - 3) w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad i usterek zgodnie z lit. a) Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia usunięcia tych wad i usterek podmiotowi trzeciemu; koszt takich poprawek będzie obciążał Wykonawcę,
5. Za dzień odbioru przedmiotu umowy, uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego,
6. Po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy, ewentualne roszczenia Wykonawcy nie będą uwzględnia.

§9.

Gwarancja jakości i rękojmia za wady:

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, tj. na roboty budowlane wraz z wbudowanymi materiałami i urządzeniami na okresmiesiące, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Jeśli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów lub urządzeń przewidują dłuższe okresy gwarancji niż udzielone przez Wykonawcę - obowiązuje okres gwarancji wynikający z gwarancji producenta.
3. Usterki stwierdzone w okresie gwarancji jakości Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterek w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Jeżeli zaistnieje usterka w trybie awaryjnym powodująca brak możliwości korzystania z obiektu przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działania w terminie bezzwłocznym tj. umożliwiającym zminimalizowanie strat spowodowanych wyłączeniem obiektu z korzystania. Maksymalny czas na reakcję serwisu Wykonawcy, liczony od momentu zgłoszenia tego typu usterki przez Zamawiającego lub Użytkownika, wynosi 24 godziny. W przypadku, gdy wykonanie szybkiej naprawy niezbędnej w celu wznowienia korzystania z obiektu będzie doraźne, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania naprawy docelowej, tj. usunięcia wady w terminie zgodnym z udzieloną gwarancją – dokumentem gwarancyjnym.
6. Usunięta usterka w trybie awaryjnym nie stanowi likwidacji jej przyczyny, a jedynie skutki jej powstania i nie zaspokaja roszczeń gwarancyjnych w stosunku do Wykonawcy.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterki awaryjnej, o której mowa w ust. 5 lub innej usterki albo nienależycie ją usunie, albo odmówi usunięcia usterki za którą ponosi odpowiedzialność, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie usterki osobie trzeciej i obciążyć kosztami naprawy Wykonawcę (wykonanie zastępcze). W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę w terminie kosztów wykonania zastępczego,



Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia tej wierzytelności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a jeżeli wysokość wierzytelności przewyższy wysokość zabezpieczenia, Zamawiający będzie dochodzić zapłaty na zasadach ogólnych.

8. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) nieodpłatnego wykonywania przeglądów gwarancyjnych w terminach ustalonych z Zamawiającym,
 - b) zapewnienia bezpłatnego serwisu urządzeń w okresie trwania gwarancji, obejmującego w szczególności bieżącą konserwację, przeglądy i utrzymanie w pełnej sprawności technicznej,
 - c) usuwania na własny koszt wszelkich wad przedmiotu umowy powstałych w okresie trwania gwarancji.
9. Jeżeli dokument gwarancyjny nie stanowi inaczej, odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne, w nich powstałe z przyczyn, za które producent lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
11. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady.

§10.

Odstąpienie od umowy:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.

§11.

Cesja wierzytelności:

Wykonawca nie może - bez pisemnej zgody Zamawiającego - dokonywać przelewu (cesji) wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności.

§ 12.

Sprawy Sporne:

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać polubownie we własnym zakresie. W braku możliwości takiego rozstrzygnięcia, Strony poddają spór pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

Przepisy szczególne:

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu, zaakceptowanego przez Strony, pod rygorem nieważności.
3. Żadna ze stron umowy nie może przenieść swoich uprawnień i obowiązków określonych niniejszą umową, ani powierzyć wykonywania niniejszej umowy lub jej części osobom trzecim, bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie zawiadomienia, wezwania i korespondencja pomiędzy Stronami dokonywane będą na piśmie i przekazywane przez postańca, kuriera, listem poleconym, pocztą elektroniczną lub poprzez fax.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarz dla Zamawiającego.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez Strony.

§ 14.

Ochrona danych osobowych



1. Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu, a także w trakcie realizacji umowy.
2. Wykonawca i Zamawiający zobowiązuje się zapewnić przetwarzanie danych osobowych zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w szczególności z przepisami RODO oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
3. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi i przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.

Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe
2. Oferta Wykonawcy
3. Wydruk z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego Wykonawcy,
4. Oświadczenie, że numer konta bankowego wskazanego przez Wykonawcę, jest rachunkiem bankowym, dla którego bank prowadzi rachunek VAT.
5. Oświadczenie Wykonawcy czy jest podatnikiem VAT.
6. Potwierdzenie dokonania wpisu w Rejestrze REGON.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



